



S.C. ENERGETERM S.A.

TULCEA - str. Isacpei nr 73 Banca . B.C.R. Sucursala Tulcea Telefon 0240-527896
Nr. ordine 136 384 2005 Cont RO59RNCB0256043338900001 Fax 0240-522348
C.U.I. RO 17747931 Capital subscris și vărsat 3 107 100E-mail: office@energetermtulcea.ro
Numar operator date cu caracter personal : 0001123



NR. 137 / 15.01.2016

INFORMARE PRIVIND ACTIVITATEA S.C. ENERGETERM S.A.

2015

Activitatea desfășurată de societate se realizează prin:

- un sistem centralizat de încălzire care cuprinde un cazan de apă fierbinte C.A.F. nr. 1 (ce utilizează combustibil gaz natural), având capacitatea de 50 Gcal/h, rețele de transport, Stație intermediară de ridicare presiune, 10 puncte termice, 75 module termice și rețele de distribuție.
- 20 centrale termice de cvartal din care 19 funcționează cu gaze naturale și o centrală funcționează cu CLU, 4 centrale de bloc care deserveșc blocurile ANL de pe str. Izvorului, o centrală care deservește Sala multifuncțională și o centrală care deservește Bazinul de înot. Menționăm faptul că în urma HCL nr.38/26.03.2015, începând cu data de 01.05.2015, au fost date în exploatarea S.C. Energeterm S.A., centralele care până la această dată au fost exploatate de S.C. Veolia S.R.L. România.

Prin sistemul centralizat de încălzire sunt deservite 12.159 apartamente.

I. DEMERSURI EFECTUATE ÎN VEDEREA ASIGURĂRII AGENTULUI TERMIC ÎN SEZONUL DE ÎNCĂLZIRE 2015 – 2016

În iarna 2015-2016 S.C. Energeterm S.A. se confruntă cu problema asigurării materiei prime, în speță a gazului natural, pentru producerea agentului termic. Aceste dificultăți rezidă din condițiile contractuale impuse de către SNGN Romgaz S.A. privind constituirea garanțiilor. În aceste condiții valoarea scrisorii de garanție bancară solicitată de către furnizorul de gaz s-ar ridica la suma de 9.000.000 lei, iar societatea noastră nu poate obține o asemenea sumă în condițiile în care nu deține bunuri cu care să garanteze.

Societatea noastră nu poate face plata în avans a cantităților lunare contractate întrucât, la rândul nostru nu putem factura și încasa în avans serviciile noastre. Prin răspunsul formulat de către A.N.R.E. ni s-a comunicat că nu pot interveni în negocierea contractului, iar clauzele contractuale sunt negociabile, dar SNGN Romgaz S.A., din poziția pe care o are pe piață, nu negociază.

Ne-am adresat Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice solicitând alocarea din fondul de rezervă la dispoziția Guvernului suma de 9.000.000 lei în vederea plății în avans a gazelor naturale, demersul fiind inițiat cu sprijinul Primăriei Municipiului Tulcea, Instituției Prefectului și Consiliului Județean.

M.D.R.A.P. ne-a comunicat că nu are temei legal pentru alocarea fondurilor în favoarea operatorilor economici care prestează serviciul public de alimentare a populației cu energie termică. Mai mult, aceeași autoritate ne transmite că, la solicitarea noastră de "găsire a unor soluții pentru deblocarea situației", nu este competentă să identifice soluții în vederea redresării operatorilor economici și că această sarcină revine autorităților administrației publice locale.

O altă problemă cu care societatea se confruntă, care a fost făcută cunoscută prin memorii instituțiilor și autorităților, privește majorarea tarifelor de către Transgaz, începând cu anul 2013, în conformitate cu prevederile Ordinului Președintelui A.N.R.E nr. 39/19.06.2013 privind stabilirea tarifelor reglementate pentru prestarea serviciilor de transport al gazelor naturale prin Sistemul național de transport, prin care tariful componentei de rezervare a capacității pentru serviciile ferme a crescut de la 0,22 lei/MWh în anul 2012 la 1,42 lei/MWh în 2013 și 1,79 lei/MWh în 2014 - 2015. Faptul că în perioada de vară, S.C. Energoterm S.A. Tulcea furnizează energie termică pentru apă caldă rezultă o componenta volumetrică pentru cantitatea de gaze transportată, foarte redusă în comparație cu componenta fixă de rezervare a capacității.

A.N.R.E –ul ne-a comunicat la solicitarea noastră faptul că nu se poate renunța la plata componentei fixe întrucât nu s-ar acoperi costurile totale pentru activitatea de transport a gazelor naturale, "generând implicit o nerealizare a veniturilor operatorului de transport".

Acțiunile întreprinse nu au avut rezultatele scontate, în sensul că nu s-a conturat nicio soluție, astfel că nealocarea sumelor în vederea constituirii avansului pentru gaze naturale sau negăsirea altor soluții, respectiv renunțarea la plata în avans a consumului de gaz natural ca și la constituirea garanției, ar putea conduce la oprirea furnizării energiei termice, în timpul sezonului rece 2015 – 2016, pentru cca 12.000 de apartamente, la care se adaugă instituții publice, creșe, grădinițe etc.

II. SITUAȚIA FINANCIARĂ A SOCIETĂȚII

La data de **31.12.2015** situația financiară a societății se prezintă astfel:

1. Pierdere estimată: 1.687.000 lei.

Această pierdere are la bază următoarele:

- tariful subdimensionat care nu a acoperit cheltuielile, având în vedere faptul că în cursul anului 2015 tarifele la gaz, energie electrică și apă au crescut.
- vremea extrem de caldă care a condus la scăderea producției cu aprox.20%.

Datorită contractului încheiat cu furnizorul de gaz SNGN Romgaz S.A., societatea se confruntă cu mari probleme deoarece în acest contract se prevede acordarea de avansuri de 100% din consumul lunii următoare după cum urmează:

- noiembrie 2015 = 2.211.269,59 lei
- decembrie 2015 = 3.012.193,74 lei
- ianuarie 2016 = 3.236.285,53 lei

Deasemenea, și furnizorul SNTGN Transgaz S.A. ne-a solicitat în luna octombrie o garanție în valoare de 230.000 lei. Cum societatea nu a reușit să constituie aceasta garanție, pentru sezonul de iarnă 2015-2016, SNTGN Transgaz S.A. ne facturează în avans pe data de 25 ale lunii capacitatea rezervată pentru luna următoare care are scadență în data de 31 a lunii în curs.

Pentru a putea demara sezonul de încălzire, am solicitat Primăriei Mun.Tulcea avansuri la subvenție, și astfel am reușit să acoperim avansurile solicitate de furnizori.

Ca urmare a celor mai sus relatate, înregistrăm restanțe la alți furnizori, la 31.12.2015 după cum urmează:

- S.C. Alum S.A.:	1.047.061 lei
- S.C. Aquaserv S.A.:	614.437 lei
- S.A. Tulcea Gaz S.A.:	1.571.039 lei
- S.C. Enel Energie S.A.:	215.335 lei
- Redevanta:	1.163.000 lei

Datorită faptului că subvenția nu acoperă integral contravaloarea gazelor, suntem în situația de a nu ne putea plăti la timp ceilalți furnizori.

În luna octombrie 2015, prin HCL nr.156/29.10.2015, ni s-au aprobat pierderile înregistrate în anul 2014 în valoare de 2.025.639 lei, precum și Planul de Reorganizare al societății.

Tot în luna octombrie 2015 am înaintat spre avizare ANRSC București modificarea tarifului la energia termică. Procedura a fost extrem de anevoioasă, dar în data de 22.12.2015 am obținut avizul nr. 331500 privind stabilirea prețurilor locale de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice care nu fost încă aprobat în Consiliul Local, prin urmare estimăm pentru luna ianuarie 2016 o pierdere de 743.000 lei doar din diferența de tarif. .

Situația clienților la 31.12.2015

- Sold 31.12.2014	11.431.550 lei
- Producție facturată 2015	16.202.347 lei
- Incasat 2015	15.907.461 lei
- Sold 31.12.2015	11.726.436 lei

Alte probleme cu care ne confruntăm:

La aceasta dată nu avem un Contract Colectiv de Muncă încheiat cu Sindicatul Energoterm deoarece negocierile s-au blocat la capitolul salarizare.

Începând cu 1 iulie a.c. salariul minim pe economie s-a majorat de la 1015 lei la 1050 lei. Conform Legii Bugetului de Stat, societățile care înregistrează pierderi nu au voie să acorde majorări de salarii, astfel încât salariul minim la ENERGOTERM a rămas la nivelul din iunie 2015, respectiv 1015 lei.

III. LUCRĂRI, PROIECTE, INVESTIȚII REALIZATE ÎN ANUL 2015 DIN SURSE PROPRII

1) Au fost realizate lucrările de revizii și reparații cuprinse în „Programul de mentenanță pentru anul 2015”

2) În conformitate cu legislația în vigoare și cu cerințele A.N.R.S.C. pentru menținerea licenței, în anul 2015, S.C. Energoterm a afectat cu o firmă autorizată, Bilanțul termooenergetic pentru sistemul centralizat de termoficare.

În baza acestui bilanț, prin HCL nr. 203/17.12.2015 au fost aprobate pierderile energetice ale sistemului centralizat de termoficare.

3) Conform art.3 lit.c din OG nr.22/2008 privind „Eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie”, în vederea transmiterii la ANRE a declarațiilor privind „Programul de îmbunătățire a eficienței energetice” pentru anul

2015, S.C. Energoterm S.A. a încheiat cu o firmă autorizată Contractul nr.54 de prestări servicii „MANAGEMENT ENERGETIC”.

IV. OBIECTIVE DE INVESTITII REALIZATE DIN BUGETUL LOCAL ȘI BUGETUL DE STAT în anul 2015

1. „Modernizare și monitorizare de la distanță a funcționării centralelor termice, punctelor și modulelor termice, CAF-ului și SIP”-valoare 8.802.760 lei.

În anul 2015 au fost începute lucrările de modernizare pentru cele 10 puncte termice
Sursa de finanțare –50% Bugetul Local și 50% Bugetul de Stat.

2.„Reabilitare rețea termoficare agent primar între S.I.P. și cartier Vest Municipiul Tulcea”-valoare 8.360.000 lei.

Acest obiectiv de investiții a fost finalizat în anul 2015, prin încheierea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Sursa de finanțare –50% Bugetul Local și 50% Bugetul de Stat.

3. „Reabilitare rețele termice secundare etapa a VI-a Municipiul Tulcea”- valoare 3.800.000 lei.

Acest obiectiv de investiții a fost finalizat în anul 2015, urmând a se încheia Procesul verbal da recepție la terminarea lucrărilor.

Sursa de finanțare –50% Bugetul Local și 50% Bugetul de Stat.

V. DEMERSURI EFECTUATE DE S.C.ENERGOTERM PENTRU RECUPERAREA DEBITELOR IN ANUL 2015

În anul 2015 s-au continuat procedurile de recuperare începute in anul 2014 si s-au demarat noi actiuni pentru recuperarea debitelor astfel:

I. In ceea ce priveste asociatiile de proprietari au fost obtinute sentinte pentru recuperarea sumei de 3.518.057 lei:

Problema in cazul executarii asociatiilor de proprietari o constituie recuperarea acestor debite avand in vedere ca asociatia nu are patrimoniu si bunuri ce pot fi executate.

II. In ceea ce priveste recuperarea sumelor de la persoanele fizice s-au facut urmatoarele demersuri:

S-au introdus un numar de 305 actiuni împotriva persoanelor fizice pentru suma de 751.362,91 lei, din care s-a recuperat suma de 154.115,23 lei inainte de solutionarea dosarelor. Urmeaza a fi puse in executare dosare solutionate de catre instanta pentru suma de 336.058,36 lei.

De asemenea au fost notificate in anul 2015, in vederea incheierii acordurilor de mediere 1035 persoane fizice pentru suma de 1.035.049,32 lei .In baza notificarilor și a acordurilor de mediere incheiate până la data de 31.12.2015, precum si a acordurilor incheiate in anul anterior s-a incasat suma de 954.207,45 lei.

In baza dosarelor de executare aflate pe rolul birourilor executorilor judecatoresti din anii precedenti s-a incasat in anul 2015 suma de 92.417,12 lei.

In luna noiembrie au fost notificate un numar de 630 de persoane pentru un debit total de 195.666,32 lei din care s-a recuperat suma de 29.579,94 lei

Se vor continua masurile de recuperare a debitelor restante.

VI. STADIUL IMPLEMENTARII DISPOZITIILOR H.C.L. nr.88/29.04.2010 PRIVIND INCHEIEREA CONVENTIILOR INDIVIDUALE SI TRECEREA LA SISTEMUL INDIVIDUAL DE FACTURARE-INCASARE

În baza dispozițiilor art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.88/29.04.2010 privind trecerea la sistemul individual de facturare/încasare, S.C.Energoterm SA a demarat încă de la finele anului 2010 procedura de încheiere a convențiilor individuale de facturare – încasare.

Menționăm că pana în prezent s-au preluat 44 de asociații de proprietari.

Selecția asociațiilor s-a făcut în baza soldurilor restante pe care acesta le înregistrau la S.C.Energoterm SA ,și a gradului de încasare a acestora.

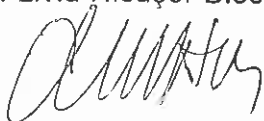
În anul 2015 au fost preluate 5 asociații de proprietari, astfel, în acest moment sunt încheiate aprox. 7.800 conventii individuale.

Pentru anul 2016 vom proceda la preluarea unui numar de 17 asociații.

Având în vedere că estimăm că la sfârșitul exercițiului financiar 2015 vom înregistra o pierdere de aprox. 2.500.000 lei, vă rugăm să ne sprijiniți în acoperirea pierderilor pe anul 2014.

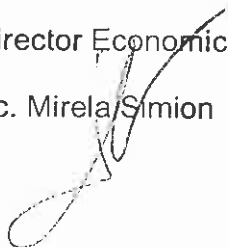
Manager General,

Ing. Liviu Nicușor Bîscă



Director Economic,

Ec. Mirela Simion



Director Tehnic,

Ing. Vicențiu Bilțiu

